

Aktenzeichen: BV

Bezeichnung des Bauvorhabens:

--

Daten des Antragstellers:

Name, Vorname	
Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	
Telefon (mit Vorwahl)	Mobil
Email-Adresse	

Betriebsbeschreibung zum Bauantrag zur Errichtung, Änderung, Nutzungsänderung einer Gaststätte/eines Beherbergungsbetriebes

1. Person des Betreibers (falls abweichend vom Antragsteller):

Name, Vorname		
Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)		
Telefon (mit Vorwahl)	Mobil	Email-Adresse

2. Art des Betriebs (Mehrfachnennungen möglich):

- Schankwirtschaft mit m² Gastraumfläche und Gastplätzen
- Schank- und Speiswirtschaft m² Gastraumfläche und Gastplätzen
- Veranstaltungssaal für größere Musik-/Showveranstaltungen
- Gastgarten mit m² und Gastplätzen
- Im Bereich des Gastgartens besteht die Möglichkeit von Musikdarbietungen (Bühne etc.)
- Beherbergungsbetrieb mit Betten in Zimmern

Genauere Beschreibung des geplanten Betriebs:

--

3. Öffnungszeiten:

An Werktagen

von	bis
-----	-----

An Sonn- und Feiertagen

von	bis
-----	-----

Abweichende Öffnungszeiten Gastgarten

von	bis
-----	-----

4. Nutzungszeiten der Stellplätze inkl. Zu- und Ausfahrt:

Für Gäste der Gaststätte

von	bis
-----	-----

Folgende Stellplätze stehen für Gaststättenbesucher zur Verfügung:

Nr. bis lt. Darstellung Eingabeplan, Grundriss Erdgeschoss

Für Gäste des Beherbergungsbetriebs

von	bis
-----	-----

Folgende Stellplätze stehen für Beherbergungsgäste zur Verfügung:

Nr. bis lt. Darstellung Eingabeplan, Grundriss Erdgeschoss

Folgende Stellplätze stehen für Mitarbeiter zur Verfügung:

Nr. bis lt. Darstellung Eingabeplan, Grundriss Erdgeschoss

Die jeweils notwendigen Stellplätze sind in den Bauvorlagen den auf dem Baugrundstück vorhandenen/geplanten Nutzungen konkret zuzuweisen. Die jeweils zugehörige Ein-/Ausfahrt ist ebenfalls darzustellen; für den Fall, dass mehrere Ein-/Ausfahrten vorgesehen sind, sind diesen die Stellplatznutzungen zuzuweisen. Außerhalb der zulässigen Nutzungszeiten ist sicherzustellen, dass die jeweiligen Stellplätze nicht genutzt werden.

Dies geschieht durch folgende Maßnahmen:

--

Im Umkreis von 500 m um die Stellplätze verläuft der meiner Gaststätte zuzurechnende Verkehr auf folgenden öffentlichen Straßen:

Name bzw. Bezeichnung der Straße:	zu	%
Name bzw. Bezeichnung der Straße:	zu	%
Name bzw. Bezeichnung der Straße:	zu	%
Name bzw. Bezeichnung der Straße:	zu	%

5. Raucherbereich:

Für Gäste ist/wird ein Raucherbereich eingerichtet

- Ja
 Nein

Nutzungszeiten des Raucherbereichs

von	bis
-----	-----

Falls Nein, wo halten sich die Raucher zum Rauchen auf?

Ein vorhandener/geplanter Raucherbereich ist in den Bauvorlagen darzustellen und zu beschreiben.

6. Musikdarbietungen:

Ort der Musikdarbietungen (z.B. Gastraum, Saal, Gastgarten etc.)

Art der Darbietungen (z.B. Musikanlage, Livedarbietung)

Max. Dauer der Darbietungen

von	bis
-----	-----

Häufigkeit der Darbietungen

Mal im Monat

Max. Schallpegel der Darbietungen

dB(A)

7. Lüftung / Kühlung / Klimatechnik:

Der Küchenbereich wird gelüftet durch

- Fenster
 Lüftungsanlage im Sinne der VDI-Richtlinie 2052

Der Gastraumbereich wird gelüftet durch

- Fenster
- Lüftungsanlage im Sinne der VDI-Richtlinie 2052

Vorhanden ist/sind außerdem

- Kühlanlage
- Kälteanlage
- Klimatechnik

Beschreibung der Lage der Emissionsöffnungen (z.B. Abluft, Kamine, Lüftung), soweit nicht im Plan ablesbar

8. Lieferverkehr:

Angaben zu der maximalen Anzahl des zu erwartenden Lieferverkehrs, aufgeschlüsselt nach Fahrzeugtyp. Als Fahrbewegung gilt dabei jede Fahrt, also sind Zu- und Abfahrt als je eine Fahrbewegung zu erfassen.

Fahrzeuge	Anzahl der Fahrbewegungen <u>werktags</u>	
	zur Tagzeit	zur Nachtzeit
PKW		
Transporter		
LKW bis 7,5 t		
LKW ab 7,5 t		

Angaben zu lärmrelevanten Tätigkeiten im Freien, wie z. B. Ladetätigkeiten (Gitterboxen, Hubwagen o. Ä.) oder Staplerverkehr im Zusammenhang mit dem Lieferverkehr unter Benennung der Art, Dauer, Häufigkeit

9. Sonstiges:

Das Gebäude, in dem sich die Gaststätte befindet, ist mit schutzwürdigen Räumen in der Nachbarschaft baulich verbunden

- Ja
- Nein

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller

Unterschrift Betreiber

Hinweise

1. Die Angaben dienen zur bauplanungsrechtlichen und immissionsschutzfachlichen Beurteilung des Vorhabens durch die Bauaufsichtsbehörde sowie die beteiligten Fachbehörden und sind verbindlich. Sie ergänzen bzw. konkretisieren die Angaben in den Antragsformularen und den Eingabeplänen.
2. Vollständig ausgefüllte und in sich schlüssige Betriebsbeschreibungen dienen der Verfahrensbeschleunigung.
3. Soweit dies nicht bereits rechtlich vorgeschrieben ist, kann sich aus den vorstehend gemachten Angaben die Erforderlichkeit eines immissionsschutzfachlichen Gutachtens ergeben.
4. Es ist Sache des Antragstellers bzw. Betreibers nachzuweisen, dass die Genehmigungsvoraussetzungen des beantragten Vorhabens vorliegen, und zwar in jeglicher Hinsicht. Dies betrifft insbesondere auch die Vorgaben und Vorkehrungen zum Lärmschutz; der von Gaststättenbesuchern verursachte Lärm ist dabei dem Gaststättenbetrieb zuzurechnen, solange die Besucher noch erkennbar als Ziel- oder Quellverkehr der Gaststätte in Erscheinung treten.
5. Die Nachtzeit gemäß der TA Lärm beginnt um 22:00 Uhr und endet um 06:00 Uhr.